



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407 Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Тел.: (498) 626-30-00; факс: (498) 626-30-01
<http://msk.mosreg.ru>; e-mail: minstrk@mosreg.ru

14.10.2015 № 2072-19356/82

Инициативным группам по списку

На № _____ от _____

копия: Администрация президента
Российской Федерации
Управление Президента Российской
Федерации по работе с обращениями
граждан и организаций
(на № А26-09-СП-100100961 от 14.10.2015)
(на № А26-02-114133911 от 24.10.2015)
(на № А26-09-113433311 от 22.10.2015)
(на № А26-09-113997711 от 23.10.2015)
(на № А26-09-111517911 от 17.10.2015)
(на № А26-09-109647911 от 13.10.2015)
(на № А26-05-99616711 от 13.10.2015)
(на № А26-09-102021062 от 27.10.2015)
(на № А26-09-101637962 от 27.10.2015)
(на № А26-09-101637762 от 27.10.2015)
(на № А26-09-101637662 от 27.10.2015)
(на № А26-09-96517762 от 27.10.2015)
(на № А26-05-101636062 от 27.10.2015)
(на № А26-09-94835961 от 14.10.2015)
(на № А26-09-94835461 от 14.10.2015)
(на № А26-09-94741461 от 14.10.2015)
(на № А26-09-103577262 от 27.10.2015)
(на № А26-09-104126262 от 27.10.2015)
(на № А26-05-92201161 от 14.10.2015)
(на № А26-09-СП-100100962 от 20.10.2015)
(на № А26-09-94741462 от 20.10.2015)
(на № А26-09-94835962 от 20.10.2015)
(на № А26-09-94835462 от 20.10.2015)
(на № А26-05-92201163 от 20.10.2015)
(на № А26-05-104143761 от 27.10.2015)
(на № А26-05-104381261 от 27.10.2015)
(на № А26-05-104383061 от 27.10.2015)

134361

(на № А26-09-104907161 от 27.10.2015)
(на № А26-02-105198461 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105203361 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105204361 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105204561 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105204761 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105204861 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105205061 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105205161 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105205261 от 27.10.2015)
(на № А26-09-105280061 от 27.10.2015)
(на № А26-09-111432111 от 17.10.2015)
(на № А26-05-112335011 от 20.10.2015)
(на № А26-09-112372111 от 20.10.2015)
(на № А26-09-114918311 от 27.10.2015)
(на № А26-03-114847511 от 27.10.2015)
(на № А26-03-114863311 от 27.10.2015)
(на № А26-09-99627811 от 19.09.2015)
(на № А26-02-111410612 от 21.10.2015)

Министерство строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации

(на № 35087-ОГ/07 от 21.10.2015)
(на № 35083-ОГ/07 от 21.10.2015)
(на № 33597-ОГ/07 от 08.10.2015)
(на № 33745-ОГ/07 от 09.10.2015)
(на № 34477-ОГ/07 от 15.10.2015)
(на № 33975-ОГ/07 от 13.10.2015)
(на № 33976-ОГ/07 от 13.10.2015)
(на № 33938-ОГ/07 от 13.10.2015)
(на № 34583-ОГ/07 от 16.10.2015)
(на № 34185-ОГ/07 от 14.10.2015)
(на № 34191-ОГ/07 от 14.10.2015)
(на № 34298-Ог/04 от 14.10.2015)
(на № 34195-ОГ/07 от 14.10.2015)
(на № 35562-ОГ/07 от 23.10.2015)
(на № 35383-ОГ/07 от 23.10.2015)
(на № 35378-Ог/07 от 23.10.2015)
(на № 35381-Ог/07 от 23.10.2015)
(на № 35382-Ог/07 от 23.10.2015)

Управление по работе с обращениями
граждан Администрации Губернатора
Московской области

(на № ТГ-14978/2015 от 15.10.2015)
(на № ТГ-15303/2015 от 21.10.2015)
(на № ОГ-105131/2015 от 26.10.2015)
(на № ОГ-104483/2015 от 23.10.2015)
(на № ОГ-105016/2015 от 26.10.2015)
(на № ОГ-104498/2015 от 23.10.2015)
(на № ОГ-104510/2015 от 23.10.2015)
(на № ОГ-104794/2015 от 26.10.2015)
(на № ОГ-100489/2015 от 14.10.2015)
(на № ОГ-101829/2015 от 19.10.2015)
(на № ОГ-100068/2015 от 08.10.2015)
(на № ОГ-100075/2015 от 13.10.2015)
(на № ОГ-102031/2015 от 19.10.2015)
(на № ОГ-101765/2015 от 19.10.2015)
(на № ОГ-100908/2015 от 15.10.2015)
(на № ОГ-100969/2015 от 13.10.2015)
(на № ОГ-100965/2015 от 15.10.2015)
(на № ОГ-100974/2015 от 15.10.2015)
(на № ОГ-102600/2015 от 20.10.2015)
(на № ТГ-14991/2015 от 15.10.2015)
(на № ТГ-14990/2015 от 15.10.2015)
(на № ТГ-14999/2015 от 15.10.2015)
(на № ТГ-15859/2015 от 29.10.2015)
(на № ТГ-15862/2015 от 29.10.2015)
(на № ТГ-15860/2015 от 29.10.2015)
(на № ТГ-15857/2015 от 29.10.2015)
(на № ТГ-15856/2015 от 29.10.2015)
(на № ТГ-15838/2015 от 29.10.2015)
(на № ТГ-15791/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15758/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-14993/2015 от 15.10.2015)
(на № ТГ-15293/2015 от 21.10.2015)
(на № ТГ-15302/2015 от 20.10.2015)
(на № ТГ-15295/2015 от 21.10.2015)
(на № ТГ-15296/2015 от 21.10.2015)
(на № ТГ-15299/2015 от 21.10.2015)
(на № ТГ-15788/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15786/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15785/2015 от 28.0.2015)
(на № ТГ-15779/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15777/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15776/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15773/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15772/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15771/2015 от 28.10.2015)

(на № ТГ-15770/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15769/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15768/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15767/2015 от 28.10.2015)
(на № ТГ-15764/2015 от 28.10.2015)
(на № ОГ-101434/2015 от 16.10.2015)
(на № ОГ-101432/2015 от 16.10.2015)
(на № ОГ-101419/2015 от 16.10.2015)
(на № ОГ-101438/2015 от 16.10.2015)
(на № ОГ-101796/2015 от 19.10.2015)
(на № ОГ-103204/2015 от 22.10.2015)
(на № ОГ-103251/2015 от 21.10.2015)
(на № ОГ-104013/2015 от 21.10.2015)
(на № ОГ-106277/2015 от 28.10.2015)
(на № ОГ-106305/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-106302/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-105870/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-105893/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-105885/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-105917/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-105903/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-105860/2015 от 27.10.2015)
(на № ОГ-103361/2015 от 21.10.2015)

Аппарат Правительства
Российской Федерации
(на № П48-99028 от 21.10.2015)

Главное управление по информационной
политике Московской области
balaganskaia@guipmo.ru

Министерство строительного комплекса Московской области рассмотрело Ваши обращения о строительстве АО «ГК «СУ-155» жилых объектов на территории Московской области и сообщает следующее.

В течение 1 полугодия текущего года строительство на большинстве объектов компании на территории Московской области либо приостановлено, либо ведется медленными темпами. Аналогичная ситуация сложилась у застройщика во многих регионах России.

В настоящее время компания АО «ГК «СУ-155» испытывает финансовые трудности, что не позволяет осуществлять производство работ на всех строительных площадках одновременно.

Необходимо отметить, что к строительству большей части объектов, компания привлекала денежные средства граждан по форме ЖСК, которая не защищает права пайщиков, если ЖСК не является застройщиком.

Наиболее защищенной схемой приобретения жилья является участие в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Вместе с тем, Правительством Московской области прорабатывается план мероприятий в отношении каждого незавершенного строительством объекта, в том числе путем привлечения к завершению реализации проектов финансово-состоятельных компаний.

По мере выработки вышеуказанных планов мероприятий пайщикам будет предоставляться соответствующая информация.

Вопрос находится на особом контроле Правительства Московской области.

На федеральном уровне вопрос рассматривается в рамках заседаний Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Заместитель министра строительного
комплекса Московской области

 Е.В. Соколова